



## Dicastero territorio e mobilità

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L251201giu1315-SB-SB

01 dicembre 2025

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1095)

Istante: Francesco Chiarella  
Proprietario: Emanuele Adamo e Sabrina Adamo-Sergi  
N. di mappa: 1315 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via Fabrizia 12C  
Genere dell'opera: Nuova Costruzione  
Oggetto e destinazione: Sostituzione siepe esistente con nuova recinzione in pannelli di metallo (PPP 3927)

Descrizione del fondo: Abitazioni, giardino e acc.  
Località: Sotto il Sasso  
Superficie mq: 5572  
Zona di PR: Re  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 03 dicembre 2025 al 17 dicembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

### Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Proprietario  
Proprietari confinanti: 1218, 1476, 1519, 2434, 2583, 2584, 2988, 2989, 3195, 3196 RFD Giubiasco