

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L251216giu314-SB-SB

16 dicembre 2025

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1114)**

Istante: Gessica e Jonathan Barella  
Proprietario: Nicolò Accardi e Assunta Prisco, Gessica Barella  
N. di mappa: 314 RFD Bellinzona-Giubiasco, Camana 3  
Genere dell'opera: Trasformazione con Ampliamento  
Oggetto e destinazione: Variante in corso d'opera licenza edilizia n. 24.0218 - Modifica del tetto

Descrizione del fondo: Edificio, rivestimento duro, humus  
Località: Montione  
Superficie mq: 644  
Zona di PR: Re  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 17 dicembre 2025 al 16 gennaio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 292, 313, 317, 3228, 3229, 676 RFD Giubiasco